



## Prijzlijst | Kloosterkwartier | Veghel

Bouwnummer	Soort	Type	Perceel (m2)	Oriëntatie	Berging (m2)	GO (m2)	Inhoud (m3)	VON PRIJS
1	2-1 kap	B	520	Zuid	19,3	189,2	792	490.000
2	2-1 kap	Bsp	638	Zuid	19,3	189,2	792	VERKOCHT
4	2-1 kap	B	343	Zuid	19,3	189,2	792	470.000
5	2-1 kap	Bsp	369	Zuid	19,3	189,2	792	475.000
9	2-1 kap	C1	395	Zuidoost	17	146,6	608	405.000
10	2-1 kap	C2	400	Zuidoost	17	146,6	608	406.000
12	2-1 kap	C1	421	Zuidoost	17	146,6	608	408.000
13	2-1 kap	C2	423	Zuidoost	17	146,6	608	VERKOCHT
14	2-1 kap	D1	422	Oost	17	146,6	608	408.000
15	2-1 kap	D2	414	Oost	17	146,6	608	VERKOCHT
16	2-1 kap	C1	404	Oost	17	146,6	608	VERKOCHT
17	2-1 kap	C2	396	Oost	17	146,6	608	VERKOCHT
18	2-1 kap	D1	387	Oost	17	146,6	608	VERKOCHT
19	2-1 kap	D2	383	Oost	17	146,6	608	VERKOCHT
24	2-1 kap	C3	390	West	15,8	146,6	604	VERKOCHT
25	2-1 kap	C4	376	West	15,8	146,6	604	VERKOCHT
26	2-1 kap	D3	384	West	15,8	146,6	604	VERKOCHT
27	2-1 kap	D4	391	West	15,8	146,6	604	399.000
28	2-1 kap	C3	395	West	15,8	146,6	604	VERKOCHT
29	2-1 kap	C4	399	West	15,8	146,6	604	VERKOCHT
30	2-1 kap	D3	399	West	15,8	146,6	604	VERKOCHT
31	2-1 kap	D4	420	West	15,8	146,6	604	VERKOCHT
34	2-1 kap	C3	408	Noordwest	15,8	146,6	604	VERKOCHT
35	2-1 kap	C4	382	Noordwest	15,8	146,6	604	VERKOCHT
36	2-1 kap	D3	376	Noordwest	15,8	146,6	604	405.000
37	2-1 kap	D4	351	Noordwest	15,8	146,6	604	402.000
7	Vrijstaand geschakeld	E	449	Zuidoost	17	179,9	740	VERKOCHT
8	Vrijstaand geschakeld	Fsp	467	Zuidoost	17	177	735	VERKOCHT
20	Vrijstaand geschakeld	E	468	Oost	17	179,9	740	498.000
21	Vrijstaand geschakeld	Fsp	475	Oost	17	177	735	498.000
32	Vrijstaand geschakeld	E	539	Noordwest	17	179,9	740	498.000
33	Vrijstaand geschakeld	Fsp	528	Noordwest	17	177	735	497.000
3	Vrijstaand	A	558	Zuid	19,3	192,9	817	VERKOCHT
6	Vrijstaand	Asp	669	Zuid / Zuidwest	19,3	192,9	817	VERKOCHT
11	Vrijstaand	F1sp	522	Zuidoost	17	177	735	503.000
22	Vrijstaand	E1	520	Oost	17	179,9	741	540.000
23	Vrijstaand	F1	532	West	17	177	735	510.000

### De genoemde prijzen (v.o.n.) zijn inclusief:

- \* Grond- en bouwkosten
- \* Prijsstijgingen tijdens de bouw
- \* Architecten- en constructeurshonorarium
- \* Notariskosten in verband met de leveringsakte
- \* Makelaarscourtage / verkoopkosten
- \* Gemeentelijke leges verband houdende met het verkrijgen van de benodigde omgevingsvergunning
- \* 21% BTW (Wijzigingen in het BTW tarief worden doorberekend)
- \* Kadastrale inmeting
- \* Eenmalige aansluitingskosten van gas, water, riool en elektra
- \* Woningborgpremie voor het verkrijgen van het garantiecertificaat

### De genoemde prijzen zijn exclusief:

- \* Alle kosten verband houdende met de financiering van de woning
- \* Aansluitkosten telefoon, tv, radio, internet e.d.
- \* Tenaamstelling gas, water en elektriciteit
- \* Kosten meer- en minderwerk

\* Prijzen zijn vastgesteld tot augustus 2019

\* Prijswijzigingen en typfouten voorbehouden.

\* m2 gebaseerd op NEN 2580 en bruto inhoud.